

Số: /BC-UBND

Quy Nhơn, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

**Kết quả giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri
sau kỳ họp lần thứ 4 Quốc hội khóa XV**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định.

Thực hiện Công văn số 7899/UBND-NC ngày 27/12/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc giải quyết và trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 4, Quốc hội khóa XV; UBND thành phố báo cáo kết quả giải quyết cụ thể như sau:

1. Cử tri phường Ghềnh Ráng kiến nghị trong thời gian 2 năm trở lại đây, trên địa bàn phường thường xảy ra ngập lụt nặng khi trời mưa lớn, ảnh hưởng đến đời sống và gây thiệt hại về người và tài sản của người dân. Cử tri kiến nghị ngành chức năng khảo sát, tìm nguyên nhân và sớm có giải pháp khắc phục để không xảy ra tình trạng nêu trên.

Trả lời:

UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Quản lý đô thị thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra thực tế, theo đó:

*** Nguyên nhân tình trạng ngập úng:**

- Trong thời gian qua trên địa bàn thành phố xuất hiện một số trận mưa với cường độ quá lớn, lượng nước tập trung về quá nhanh đặc biệt là các trận mưa trong ngày 11/10/2022 và ngày 20/11/2022, theo số liệu quan trắc thì:

+ Ngày 11/10/2022, lượng mưa ngày là 197mm (tương đương tần suất 30%), trong đó mưa lớn nhất trong khoảng thời gian từ 18 giờ đến 19 giờ là 77mm (tương đương tần suất 2,5%).

+ Ngày 20/11/2022, lượng mưa phát sinh trên địa bàn thành phố Quy Nhơn là 275,8mm (tương ứng tần suất 8%), trong đó lượng mưa lớn nhất vào khoảng thời gian từ 09 giờ đến 10 giờ là 49,8mm và từ 10 giờ đến 11 giờ là 52,6mm (tương ứng tần suất 8%).

- Hệ thống thoát nước hiện trạng tại một số khu vực, tuyến phố được đầu tư trong nhiều giai đoạn khác nhau nên chưa có sự đồng bộ, tiết diện một số tuyến thoát nước không còn phù hợp, chưa đáp ứng với tốc độ đô thị hóa diễn ra nhanh chóng trong giai đoạn hiện nay. Một số tuyến mương, cống thoát

nước bị bồi lấp, người dân chiếm dụng để xây dựng công trình, tự ý bít các miệng hồ thu nước mặt đường...

- Công tác quản lý, vận hành hệ thống thoát nước chưa kịp thời, thường xuyên, nhất là công tác kiểm tra, nạo vét, khơi thông hệ thống thoát nước trước mùa mưa, bão.

*** Giải pháp thực hiện:**

Trong thời gian đến, để giải quyết tình trạng ngập úng trên địa bàn thành phố, UBND thành phố đã chỉ đạo các ngành chức năng thực hiện một số giải pháp sau:

- Phòng Quản lý đô thị, Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố thường xuyên theo dõi, kịp thời phản ánh; tích cực phối hợp với Sở Xây dựng và các Sở, Ngành của tỉnh kiểm tra, rà soát các khu vực, tuyến phố bị ngập úng, đánh giá cụ thể sự phù hợp, tính đảm bảo thoát nước của hệ thống thoát nước hiện trạng để tham mưu, đề xuất các giải pháp căn cơ giải quyết triệt để tình trạng ngập úng trên địa bàn thành phố.

- Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố tăng cường kiểm tra, đánh giá hệ thống thoát nước hiện trạng; chủ động đề xuất kế hoạch nạo vét, cải tạo, sửa chữa hệ thống thoát nước hàng năm; tăng cường công tác kiểm tra, nạo vét, khơi thông hệ thống thoát nước trước các mùa mưa, bão.

- UBND phường Ghềnh Ráng tăng cường kiểm tra, kịp thời xử lý, tháo dỡ các trường hợp xây dựng công trình trái phép ảnh hưởng đến hệ thống thoát nước, tự ý bít các miệng hồ thu nước mặt đường.

- Phối hợp với Sở Xây dựng nghiên cứu, xây dựng Đề án giải pháp chống ngập úng cho khu vực 2, 3, 4 phường Ghềnh Ráng.

*** Để đảm bảo giải quyết tình trạng ngập úng trước mùa mưa bão năm 2023, UBND thành phố sẽ chỉ đạo ngành chức năng thực hiện một số giải pháp, cụ thể như sau:**

- Tổ chức nạo vét, khơi thông hệ thống thoát nước trong khu vực, xử lý dứt điểm tình trạng lấn chiếm làm thu hẹp dòng chảy của một số tuyến thoát nước để tăng khả năng thoát nước của hệ thống hiện trạng tại phường Ghềnh Ráng.

- Đầu tư xây dựng mới tuyến cống trên đường Chế Lan Viên nối dài (đoạn từ trạm bơm PS4 đến cửa xả ra mương Hoàng Gia, kể cả thay thế 04 cống D2000 qua đường Hàn Mặc Tử).

- Cải tạo, nâng cấp hệ thống mương Bông Hồng hiện trạng từ hạ lưu suối Tiên đầu nối vào tuyến cống trên đường số 1.

- Cải tạo tuyến mương dọc đường đèo Quy Hòa để dẫn nước từ núi Xuân Vân vào hồ thu và dẫn nước thoát ra mương Hoàng Gia.

- Phối hợp Sở Xây dựng đơn đốc Công ty cổ phần Tập đoàn Hưng Thịnh khẩn trương triển khai đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án Khu dân cư Hưng Thịnh.

2. Cử tri phường Ghềnh Ráng kiến nghị tuyến đường đèo Quy Hòa từ khu phố 3 đến khu phố 2 bị xói lở rất nghiêm trọng, làm trôi đất đá ra mặt đường, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông. Đề nghị ngành chức năng sớm có kế hoạch đầu tư xây dựng sạt lở, mở thông thoát nước cho tuyến đường trên.

Trả lời:

Qua kiểm tra thực tế, tuyến đường đèo Quy Hòa từ khu phố 3 đến khu phố 2, phường Ghềnh Ráng mà cử tri kiến nghị là đoạn tuyến từ Cổng khu du lịch Ghềnh Ráng đến Quốc lộ 1D (khu phố 3) và đoạn từ Quốc lộ 1D đến Cổng Bệnh viện Phong – Da Liễu Trung ương Quy Hoà (khu phố 2). Trong năm 2022, tuyến đường đèo Quy Hòa (đoạn từ Cổng khu du lịch Ghềnh Ráng đến Quốc lộ 1D) thuộc khu phố 3, phường Ghềnh Ráng được UBND thành phố giao Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố triển khai nâng cấp, gia cố lề đường bên phải tuyến kết hợp xây dựng gờ chắn nước mưa phía taluy âm bằng BTXM với chiều dài L=380m (đoạn từ Km0+4,05-Km0+384,05) để hạn chế việc xói lở đất đá tràn ra mặt đường gây mất an toàn giao thông.

UBND thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố rà soát, báo cáo kết quả thực hiện việc nâng cấp, cải tạo nêu trên và tổ chức kiểm tra, khảo sát toàn bộ tuyến đường đèo Quy Hòa (đoạn từ Cổng khu du lịch Ghềnh Ráng đến Quốc lộ 1D và đoạn từ Quốc lộ 1D đến Cổng Bệnh viện Phong – Da Liễu Trung ương Quy Hoà) để tham mưu, đề xuất UBND thành phố xem xét có kế hoạch nâng cấp, cải tạo trong năm 2023 nhằm đảm bảo an toàn giao thông cho tuyến đường nêu trên.

3. Cử tri phường Bùi Thị Xuân kiến nghị các cơ quan có thẩm quyền tổ chức đối thoại với người dân khu phố 8, phường Bùi Thị Xuân liên quan đến công tác đền bù, GPMB khi thực hiện Dự án đường cao tốc Bắc - Nam đoạn Quy Nhơn – Chí Thạnh qua địa bàn phường Bùi Thị Xuân để lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của người dân, tạo sự đồng thuận thống nhất cao trong nhân dân khi triển khai thực hiện dự án, tránh phát sinh khiếu nại, khiếu kiện sau này.

Trả lời:

UBND thành phố đã chỉ đạo Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ thành phố phối hợp với UBND phường Bùi Thị Xuân kiểm tra, tham mưu UBND thành phố giải quyết kiến nghị của cử tri, theo đó:

- Tuyến cao tốc đi qua địa bàn thành phố Quy Nhơn, với chiều dài 8,14km; trong đó, chiều dài thực hiện GPMB 6,74km (xã Phước Mỹ 1,94km; phường Bùi Thị Xuân 4,8km) và 1,40km không thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Đến nay, tổng số phương án bồi thường đã lập, thông qua là: 16 phương án, với 147 hộ dân, tổ chức; tổng kinh phí: 97,90 tỷ đồng; diện tích thu hồi: 45,22/61,2ha (đạt 73,9%). Về phê duyệt phương án bồi thường: Thành phố đã phê duyệt 14 phương án, với số tiền 78,367 tỷ đồng cho 130 hộ gia đình, cá nhân, với tổng diện tích bị ảnh hưởng đã thu hồi 43,1ha/61,2ha. Về chi trả tiền và giải phóng mặt bằng: Đã chi trả tiền đối với tuyên chính được 50 hộ và 06 tổ chức, với số tiền 24,54tỷ/39,1ha đất thu hồi; các hộ và Trường Cao đẳng Cơ điện - Xây dựng và Nông lâm Trung bộ đã thu dọn cây trồng trên đất để bàn giao đất cho Nhà nước (cụ thể: Xã Phước Mỹ, đã chi trả 25 hộ và 04 tổ chức/8,17 tỷ đồng/ diện tích: 14,93ha; Phường Bùi Thị Xuân, đã chi trả 24 hộ + 02 tổ chức/16,37 tỷ đồng/diện tích: 24,17 ha).

- Đối với Khu tái định cư: xây dựng mới tại khu vực 8, phường Bùi Thị Xuân với diện tích 7,10ha (163lô), trong đó: Đã triển khai họp dân để Công bố Quy hoạch, đo đạc bản đồ địa chính và tiến hành kiểm kê cây cối hoa màu và mồ mả của 13 hộ/14 thửa đất (07 thửa đất trắng, 07 thửa đất một phần và 18 mộ xây, 03 mộ đất); xác nhận nguồn gốc đất đối với 13/13 hộ (đạt 100%) bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng. UBND thành phố đã phê duyệt 02 đợt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 13/13 hộ với số tiền bồi thường là 10,38 tỷ. Tổ công tác phối hợp với UBND phường Bùi thị Xuân tổ chức vận động các hộ để nhận tiền và giao trả mặt bằng xây dựng khu tái định cư; đến nay, đã thực hiện chi trả 03 hộ/748 triệu đồng/1,2 ha.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố đã phối hợp với UBND phường Bùi Thị Xuân triển khai họp dân để công bố Chủ trương, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đơn giá bồi thường, hỗ trợ về đất, đơn giá đất tái định cư; thông báo thu hồi đất, đo đạc bản đồ địa chính và tiến hành kiểm kê, kiểm đếm tài sản nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu và mồ mả. Đồng thời, niêm yết công khai chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, niêm yết đơn giá về đất, đơn giá bồi thường nhà cửa, vật kiến trúc, mồ mả và cây cối, hoa màu tại trụ sở Khu vực 8, phường Bùi Thị Xuân để nhân dân trong vùng bị ảnh hưởng biết, theo dõi.

Trên cơ sở đó Hội đồng xử lý xét duyệt nhà đất phường Bùi Thị Xuân xác nhận về nguồn gốc đất, chủ sử dụng đất, loại đất; mục đích và thời điểm sử dụng đất; thời điểm xây dựng công trình, vật kiến trúc trên đất... và các nội dung liên quan; Tổ công tác áp giá và xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có) báo cáo Hội đồng bồi thường thành phố thông qua. Sau đó, Tổ công tác niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Bùi Thị Xuân, trụ sở Khu vực 8, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn.

Đối với hộ gia đình, cá nhân và tổ chức: nhận bảng tính toán giá trị bồi thường, hỗ trợ, mẫu bảng tham gia góp ý về phương án bồi thường và mẫu Giấy đăng ký nhận tiền bồi thường; đồng thời, Tổ công tác đã giải thích những thắc

mắc, kiến nghị hộ dân về đơn giá và chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư hiện hành. UBND Phường Bùi Thị Xuân cũng đã tiếp thu phản ánh của cử tri về việc xác nhận nguồn gốc đất bị ảnh hưởng dự án và yêu cầu các hộ có đơn gửi về UBND phường để có văn bản trả lời cho các hộ theo quy định.

Ủy ban nhân thành phố kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Đoàn ĐBQH tỉnh BĐ (*báo cáo*);
- TT HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- P.QLĐT TP;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ TP;
- Ban quản lý DVCI TP;
- VP (LĐ+C2, C3);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Ngô Hoàng Nam